U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	19-jun-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.366.514.065,80	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	9	DEL:	17-jun-24	AL:	23-jun-24

1.1 OBJETO DEL CONTRATO:

"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

1.2 ESTADO DEL CONTRATO - OBSERVACIONES :

SE DA INICIO DE CONTRATO EL 23/04/2024 CON ENTREGA DEL ESPACIO FÍSICO

2. INSUMOS Y PERSONAL DE OBRA

ENSAYOS, MEDICIONES E INSPECCIONES	MATERIALES EN OBRA			MAQUINARIA Y EQUIPO		PERSONAL EN LA OBRA	
	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	DESCRIPCION	CANTIDAD	DESCRIPCION	CANT.
CILINDROS MUESTRA	RECEBO	VIAJE	31	MEZCLADORA	1	DIRECTOR DE OBRA	1
	GRAVILLA	VIAJE	9	VIBRADO DE CONCRETO	1	RESIDENTE DE OBRA	1
	ARENA	VIAJE	9	MINICARGADOR	1	PROFESIONAL SISSO	1
	CEMENTO	BULTO	950			MAESTRO DE OBRA	1
	ACERO	KG	1370,37			OFICIAL DE OBRA	2
						AYUDANTE DE OBRA	7
				TOTAL	3	TOTAL	13

3. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

3.1 ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

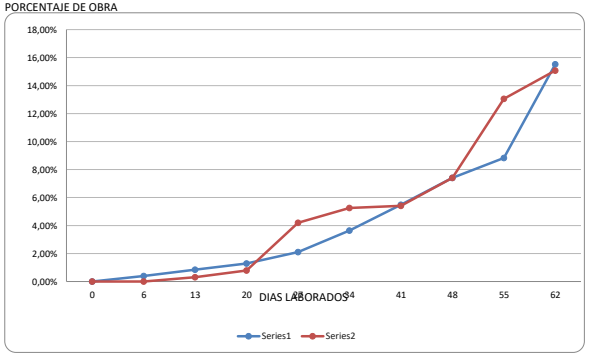
Días	Fecha Terminación Obra	% Tiempo Transcurrido
57	31/12/2024	22,62%

EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO (-) ADELANTO
15,08%	15,53%	-0,45%

3.2 PLAZO (DÍAS)

TOTAL CONTRATO	TRANSCURRIDO	FALTANTES
252	57	195

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA



U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	19-jun-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.366.514.065,80	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	9	DEL:	17-jun-24	AL:	23-jun-24

4. REGISTRO FOTOGRAFICO





ALISTADO DE PISO





INSTALACION DE PLASTICO PARA BASE DE CONCRETO







U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**19-jun-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.366.514.065,80**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**9**	DEL:	**17-jun-24**	AL:	**23-jun-24**

INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**19-jun-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.366.514.065,80**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**9**	DEL:	**17-jun-24**	AL:	**23-jun-24**







FUNDIDA DE PLACA EN CONCRETO 3000 PSI









U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**19-jun-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.366.514.065,80**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**9**	DEL:	**17-jun-24**	AL:	**23-jun-24**









FUNDICION VIGA CIMENTACION EN COCNRETO 3000 PSI

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	19-jun-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.366.514.065,80	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	9	DEL:	17-jun-24	AL:	23-jun-24







INSTALACION DE TUBERIA PARA CARCAMO INCLUYE CAMA DE ARENA

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	**U.T. REDEXCO 2024**	CONTRATO No:	**LP-001-2024 LOTE 3**	FECHA ELABORACION INFORME:	**19-jun-24**
INTERVENTOR:	**EDUBAR**	VALOR DE CONTRATO:	**$ 1.366.514.065,80**	CONTRATANTE:	**Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla**
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	**N/A**	TIEMPO ADICIONAL:	**N/A**
FECHA DE INICIO:	**23-abr-24**	FECHA TERMINACION:	**31-dic-24**	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	**9**	DEL:	**17-jun-24**	AL:	**23-jun-24**

5.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO	5.2 ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O RETRASADAS
SE REALIZÒ EN OBRA LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:	LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR LA PRÒXIMA SEMANA SON
INSTALACION DE PLASTICO PARA CONCRETO	FUNDICION DE PLACA
INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDAD	VIGA DE CIMENTACION
FUNDICION DE PLACA EN CONCRETO	CORTE FIGURADO Y ARMADO DE ACERO ESTRUCTURAL
FIGURADO Y ARMADO DE ACERO PARA VIGA DE CIMENTACION	FUNDICION DE VIGA PERIMETTRAL
	FILTRO FRANCES

6. CONTROL DE COSTOS

PRESUPUESTO		DIFERENCIA		EJECUTADO (ACUMULADO)		PROYECTADO	
CONTRACTUAL	CON ADICIONAL	$	%	$	%	$	%
$ 1.366.514.065,8	$ 1.366.514.065,8	-6.161.604,74	-0,45%	$ 206.012.731,44	15,08%	212.174.336,18	15,53%

7. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

AL INICIO DE LA TEMPORADA DE LLUVIAS SE EMPIEZAN A HABER RETRASOS POR DIAS DE LLUVIAS TORRENSIALES Y CRECIENTES QUE DAÑAN LOS TRABAJOS REALIZADOS, SE ESPERA APROVECHAR LOS DIAS CON TIEMPOS MEJORES PARA AVANZAR LO QUE MAS SE PUEDA

8. PLAN DE ACCIÒN

SE DEFINIRA LA RUTA A SEGUIR PARA TRABAJOS PENDIENTES QUE NO SE HAN PODIDO INICIAR POR DIFERENTES MOTIVOS, DE IGUAL FORMA SE DEBERA DAR PRIORIDAD A ASUNTOS QUE INTERFIERAN CON EL AVANCE NORMAL DE LA OBRA

U.T. REDEXCO2024

INFORME SEMANAL MODESTO

1. INFORMACIÒN GENERAL

CONTRATISTA:	U.T. REDEXCO 2024	CONTRATO No:	LP-001-2024 LOTE 3	FECHA ELABORACION INFORME:	19-jun-24
INTERVENTOR:	EDUBAR	VALOR DE CONTRATO:	$ 1.366.514.065,80	CONTRATANTE:	Secretaria General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla
ADICIONAL:	N/A	VALOR ADICIONAL:	N/A	TIEMPO ADICIONAL:	N/A
FECHA DE INICIO:	23-abr-24	FECHA TERMINACION:	31-dic-24	FECHA CON ADICIONAL:	
SEMANA No :	9	DEL:	17-jun-24	AL:	23-jun-24

9. CONTROL DE INGRESOS

BALANCE PRESUPUESTAL - ACTAS DE OBRA

V/R INICIAL CONTRATO:	$	1.366.514.065,80
V/R ADICIONES:	$	-
V/R ACTUAL CONTRATO:	$	1.366.514.065,80

V/R ANTICIPO:	$ -
% ANTICIPO :	0%
% RETEGARANTIA :	

NO.	DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	AIU	IVA SOBRE LA U	VALOR FACTURADO	RETENCIÓN GARANTÍA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETEFUENTE	CONTRIBUACIÓN IMP. GUERRA	RETEIVA	ESTAMPILLA PRO U	VALOR NETO A PAGAR	VALOR NETO ACUMULADO	% PAGADO ACUMULADO

11. CONCLUSIONES

LA OBRA EMPIEZA A PRESENTAR ATRASO POR CUESTIONES CLIMATICAS QUE SE VUELVEN UN IMPEDIMENTO QUE ES AGENO A NUESTRO CONTROL Y SE DEBERA TENER EN CUENTA EN LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS DE EJECUCION

ELABORO

Nombre:	ARQ. ANDRES MARTINEZ
Cargo:	RESIDENTE DE OBRA

APROBACION DEL INFORME

Nombre:	
Cargo:	